



VERSIÓN ESTENOGRÁFICA DE LAS COMISIONES UNIDAS DE PUNTOS CONSTITUCIONALES, DE VIVIENDA Y DE DESARROLLO SUSTENTABLE, CELEBRADA EL DÍA 04 DE FEBRERO DEL AÑO 2026.

Presidente: Buenas tardes, Diputadas y Diputados. Para esta reunión estaremos trabajando de consumo las comisiones de Puntos Constitucionales y de Vivienda, por lo cual, le voy a solicitar amablemente a la **Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda**, me acompañe en la Secretaría, y al respecto, tenga a bien pasar la lista de asistencia a los miembros de estas comisiones.

Secretaria: Por instrucción de la Presidencia, vamos a pasar lista de asistencia.

COMISIÓN DE PUNTOS CONSTITUCIONALES.

Diputado Eliphaleth Gomez Lozano, se integra.

Diputado Isidro Jesús Vargas Fernández, presente.

Diputado Sergio Arturo Ojeda Castillo, se integra.

Diputada Yuriria Iturbe Vázquez, presente.

Diputada Lucero Deosdady Martínez López, presente.

Diputada Ma del Rosario González Flores, se integra.

Diputada Silvia Isabel Chávez Garay, presente.

COMISIÓN DE VIVIENDA.

La de la voz, Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda.

Diputada Eva Araceli Reyes González, se integra.

Diputado Eliphaleth Gomez Lozano, se integra.

Diputada Guillermina Magaly Deandar Robison, presente

Diputada Ana Laura Huerta Valdovinos, presente.

Diputada Mercedes del Carmen Guillén Vicente, se incorpora.

Diputado José Abdo Schekaibán Ongay, presente.

COMISIÓN DE DESARROLLO SUSTENTABLE.

Diputado José Abdo Schekaibán Ongay, presente.

Diputada Yuriria Iturbe Vázquez, presente.

Diputado Armando Javier Zertuche Zuani, presente.

Diputada Gabriela Regalado Fuentes, justifica.

Diputada Elvia Eguía Castillo, se incorpora.

Diputada Ma del Rosario González Flores, se incorpora.

Diputada Mayra Benavides Villafranca, justifica.



Presidente: Compañeras y compañeros legisladores, habida cuenta que existe el quórum requerido para dar **inicio** la presente reunión, se declara abierta la misma, siendo las **dieciocho horas con cinco minutos** de este día **04 de febrero del 2026.**

Presidente: Ahora bien, solicito amablemente a la Secretaría, tenga a bien dar lectura y poner a consideración el proyecto del Orden del Día.

Secretaria: Con gusto. El proyecto del **Orden del Día** es el siguiente: **I.** Lista de Asistencia. **II.** Declaración de Quórum y Apertura de Reunión de Trabajo. **III.** Aprobación del Orden del Día. **IV.** Análisis, estudio, y en su caso, dictaminación del siguiente asunto: *Iniciativa de Decreto mediante el cual se reforman y adicionan diversas disposiciones de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas y de la Ley de Vivienda para el Estado de Tamaulipas, en materia de vivienda.* **V.** Asuntos Generales. **VI.** Clausura de la reunión de trabajo. Es cuanto, Presidente.

Presidente: Gracias.

Presidente: Una vez conocido el proyecto del Orden del Día solicito a quienes integran las comisiones que emitan su voto con relación al mismo, manifestándolo levantando su mano.

¿Quiénes estén a favor?

Presidente: Ha sido **aprobado** el Orden del Día hecho por **unanimidad**.

Presidente: Diputadas y Diputados, a continuación, procederemos con el análisis de la iniciativa que nos ocupa, la cual busca garantizar el derecho a una vivienda adecuada, a fin de fortalecer este derecho desde un enfoque de derechos humanos.

Presidente: Al respecto, solicito a la Secretaría pregunte si algún integrante de estas comisiones desea participar con relación a la iniciativa que nos ocupa, y en su caso, llevar el registro de las participaciones.

Secretaria: Con gusto. Se consulta si alguien desea hacer uso de la voz.

Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda. Yo, Diputado Presidente.

Presidente: Adelante, **Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda.**



Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda. Con el permiso de todas y todos los presentes, compañeras y compañeros Diputados de estas comisiones unidas. La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 4° establece que toda familia tiene derecho a disfrutar de una vivienda adecuada, por ello es muy importante que en Tamaulipas reconozcamos este derecho a nivel constitucional el cual falta homologar. Asimismo, es de suma importancia que nuestra Ley Estatal de vivienda promueva el uso de elementos y materiales sustentables en la construcción de las viviendas, así como el uso responsable de los recursos naturales y la protección del medio ambiente. Entonces con estas dos reformas que incluye la presente iniciativa buscamos avanzar hacia que todas las viviendas que se construyen en Tamaulipas mantengan un enfoque medioambiental, que la mancha urbana del estado crezca de manera ordenada y responsable y nos permita cumplir con la demanda que representa el derecho a una vivienda adecuada. Esta iniciativa se diseña de la mano de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Gobierno del Estado, para el Gobernador Americo Villarreal Anaya es un compromiso el garantizar el desarrollo sustentable y sostenible en Tamaulipas y, definitivamente, cuenta con la Comisión de Civienda de este Congreso, para seguir fortaleciendo nuestras leyes locales con esa misma visión y política de vivienda. En este sentido, compañeras y compañeros Diputados, las y los invito a votar a favor de esta iniciativa. Es cuanto. Muchas gracias.

Presidente: Gracias.

Presidente: Acto seguido, me permito consultar el sentido de su voto con relación a la propuesta efectuada por la **Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda**, manifestándolo levantando su mano.

¿Quiénes estén a favor?

Presidente: La propuesta ha sido **aprobada** por **unanimidad**.

Presidente: En ese sentido, se instruye a la Unidad de Servicios Parlamentarios para que realice el proyecto de dictamen con las consideraciones antes expuestas en la propuesta que ha sido aprobada.

Presidente: Finalmente, procederemos a desahogar el punto de **Asuntos de Carácter General**, si alguien desea participar, favor de indicarlo para proceder, en su caso, el desahogo de participaciones.



Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda. Yo solo quería agradecerles a todos, compañeras y compañeros, por su voto a favor de esta iniciativa. Muchas gracias.

Diputado Isidro Jesús Vargas Fernández. Yo, muy rápido, Presidente. Primero, felicitar a la Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda por excelente iniciativa; creo que el proyecto que tiene el Gobierno de México, en conjunción con los gobiernos estatales, es amplio, más para el particular de Tamaulipas. Y también felicitar al Presidente por su excelente conducción el día de hoy.

Diputada Judith Katalyna Méndez Cepeda. Gracias, Diputado.

Presidente: Agotado el objeto que dio motivo a la presente reunión de trabajo, agradezco la presencia de mis compañeras Diputadas y Diputados de estas comisiones, y me permito dar por **concluida** la misma, dándose por válidos los Acuerdos tomados en esta reunión, siendo las **dieciocho horas con diez minutos** del **04 de febrero del presente año**. Muchas gracias, y amen.